

**ПРОТОКОЛ общего собрания
членов Жилищно-строительного кооператива «Работники Академии Наук СССР»,
проводимого в форме очно-заочного голосования с 11.05.2021 г. по 12.07.2021 года**

«12» июля 2021 года

г. Москва

Дата и время очного обсуждения: 11 мая 2021 г., 19 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: помещение Правления ЖСК «РАН СССР» по адресу: г. Москва, ул. Дм. Ульянова 4-2

Дата начала заочного голосования: 09 час. 00 мин. 12 мая 2021 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 19 час. 00 мин. 12 июля 2021 г.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников: помещение Правления ЖСК «РАН СССР» по адресу: г. Москва, ул. Дм. Ульянова 4-2

Инициатор общего собрания: Правление ЖСК, Каламкаров Григорий Рафаэлевич (г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова. Д. 4, корп. 2, кв. 220)

Секретарь общего собрания, ответственный за подсчет голосов: Родионова Елена Ивановна (г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова. Д. 4, корп. 2, кв. 85).

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателя и секретаря общего собрания (ответственного в т.ч. за подсчет голосов).
2. Предоставление Правлению ЖСК «РАН СССР» права на отчуждение недвижимого имущества ЖСК, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Арх. Власова, д. 8, д. 8 корп. 1, на условиях и по цене по собственному усмотрению.
3. Определение способа уведомления членов ЖСК «РАН СССР» о проведении последующих общих собраний членов ЖСК.
4. Определение места для размещения решения общего собрания.
5. Определение места хранения материалов общего собрания.

На дату и время окончания приёма решений членов Кооператива установлено, что:

- а) в Жилищно-строительном кооперативе «Работники Академии Наук СССР» (далее – Кооператив) имеются 793 члена, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приёма решений членов Кооператива поступили решения от 687 человек;
- в) члены Кооператива, представившие решения до даты окончания их приёма, своими голосами составляют 86,63 % от общего числа голосов, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) собрание объявляется состоявшимся;
- д) голосование проводилось путём передачи решений членов Кооператива в правление ЖСК «РАН СССР» по адресу: г. Москва, ул. Дм. Ульянова 4-2.

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания (ответственного в т.ч. за подсчет голосов).

Предложено: Избрать Председателем Общего собрания членов ЖСК «РАН СССР» Светайло Николая Эдуардовича (ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв. 104), секретарем, ответственным в т.ч. за подсчет голосов) – Родионову Елену Ивановну (ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв. 85).

Итоги голосования:

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
682 (99,27)	1 (0,15)	4 (0,58)

Принято решение: Избрать Председателем Общего собрания членов ЖСК «РАН СССР» Светайло Николая Эдуардовича (ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв. 104), секретарем,

ответственным в т.ч. за подсчет голосов) – Родионову Елену Ивановну (ул. Дм. Ульянова, д. 4, корп. 2, кв. 85).

2. Предоставление Правлению ЖСК «РАН СССР» права на отчуждение недвижимого имущества ЖСК, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Арх. Власова, д. 8, д. 8 корп. 1, на условиях и по цене по собственному усмотрению.

Предложено: Предоставить Правлению ЖСК «РАН СССР» право на отчуждение недвижимого имущества ЖСК, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Арх. Власова, д. 8, д. 8 корп. 1, на условиях и по цене по собственному усмотрению.

Итоги голосования:

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
674 (98,11)	3 (0,44)	10 (1,45)

Принято решение: Предоставить Правлению ЖСК «РАН СССР» право на отчуждение недвижимого имущества ЖСК, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Арх. Власова, д. 8, д. 8 корп. 1, на условиях и по цене по собственному усмотрению.

3. Определение способа уведомления членов ЖСК «РАН СССР» о проведении последующих общих собраний членов ЖСК

Предложено: Определить способом уведомления членов ЖСК «РАН СССР» о проведении последующих общих собраний членов ЖСК путем размещения объявлений на информационных стендах в каждом подъезде и на сайте ЖСК «РАН СССР».

Итоги голосования:

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
685 (99,7)	1 (0,15)	1 (0,15)

Принято решение: Определить способом уведомления членов ЖСК «РАН СССР» о проведении последующих общих собраний членов ЖСК путем размещения объявлений на информационных стендах в каждом подъезде и на сайте ЖСК «РАН СССР».

4. Определение места для размещения решения общего собрания

Предложено: Разместить решения общего собрания на информационных стендах в каждом подъезде и на сайте ЖСК «РАН СССР».

Итоги голосования:

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
686 (99,85)	0 (0)	1 (0,15)

Принято решение: Разместить решения общего собрания на информационных стендах в каждом подъезде и на сайте ЖСК «РАН СССР».

5. Определение места хранения материалов общего собрания.

Предложено: Определить местом хранения материалов общего собрания – Правление ЖСК «РАН СССР».

Итоги голосования:

«ЗА», голосов (%)	«ПРОТИВ», голосов (%)	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ», голосов (%)
685 (99,7)	0 (0)	2 (0,3)

Принято решение: Определить местом хранения материалов общего собрания – Правление ЖСК «РАН СССР».

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены, повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен «12» июля 2021 года и хранится вместе с материалами общего собрания членов Кооператива в помещении Правления ЖСК «РАН СССР».

Приложение к Протоколу:

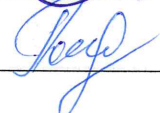
1. Реестр членов ЖСК «РАН СССР» на 11.05.2021 г. – оригинал на 21 листе;
2. Реестр регистрации членов ЖСК «РАН СССР» 11.05.2021 г. на очной части общего собрания – оригинал на 3 л.;
3. Решения членов ЖСК «РАН СССР» (бюллетени) – оригинал на 688 л.

Подписи:

Председатель собрания

 / Светайло Н.Э./

Секретарь собрания

 /Родионова Е.И./

Всего получено и получено по балансу
3 (три) рубля

Директор
С. С. С. С.

Секретарь
С. С. С. С.

 (H. Z. Chumakov)

 (E. V. Spivak)